

TEHNOLINEA d.o.o. u stečaju,
Poreč, Mugeba 74, OIB: 34759448243
Stečajni upravitelj Milena Veljović, univ.spec.iur.
Medulin, Fucane 1A, mob: 099/7031844
stecajni.milena.veljovic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
DRŠĆEVKA 1
52000 PAZIN

Posl.br. 10 St-107/2020

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE
ZA IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

Medulin, 08. rujan 2020. godine

I. UVOD

Stečajni postupak nad društvom TEHNOLINEA d.o.o., Poreč, Mugeba 74, OIB: 34759448243, otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. 10 St-107/2020-13 od 18. lipnja 2020. godine. Oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut je na oglasnoj ploči suda 18. lipnja 2020. godine.

U svojstvu imenovanog stečajnog upravitelja, temeljem odredbi Stečajnog zakona, podnosim ovo izvješće.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Nadležni sud - Trgovački sud u Pazinu

MBS - 040019300

OIB - 34759448243

Tvrtka - TEHNOLINEA društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje i inženjering u stečaju

Skraćena tvrtka – TEHNOLINEA d.o.o.

Sjedište - Poreč, Mugeba 74

Predmet poslovanja:

45 Građevinarstvo

70 Poslovanje nekretninama

*računovodstveni i knjigovodstveni poslovi

*zasnivanje i izrada nacrtu (projektiranje) zgrada

*nadzor nad gradnjom

*inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti

Osobe ovlaštene za zastupanje: MILAN MILADINOVIĆ, OIB: 65049000847, Mugeba - Monghebbu, MUGEBA 74

III. GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Na dan 02.03.2020. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik je imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 6.916,90 kuna.

Jedini djelatnik društva je ujedno i zakonski zastupnik, gđin. Milan Miladinović, koji je bio zaposlen na jedan sat dnevno, uz mirovinu.

Do nemogućnosti podmirenja obveza došlo je uslijed nemogućnosti naplate potraživanja koje dužnik ima prema trećim osobama.

IV. PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Nakon preuzimanja dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi.

Izrađen je novi pečat dužnika u stečaju koji ima otisnutu skraćenu tvrtku društva i glasi TEHNOLINEA d.o.o. u stečaju.

Zatvoreni su prijašnji žiro računi dužnika i otvoren je novi žiro račun društva u stečaju kod ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. koji glasi HR9024020061100984783.

Državnom zavodu za statistiku RH prijavljena je promjena podataka kod dužnika odnosno stečaj istog. Sačinjen je popis predmeta stečajne mase.

Sastavljena je procjena troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase za razdoblje od jedne godine.

Izrađen je pregled imovine i obveza.

Popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, te pregled imovine i obveza dostavljeni su sudu sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Ispitane su sve tražbine koje su stečajnom upravitelju pristigle do 08.09.2020. godine. Rok za slanje prijava istekao je 17.08.2020. godine.

Izrađen je popis vjerovnika.

Izvršen je uvid u predmete koji se vode na sudovima.

Dan je otkaz ugovora o radu jedinom radniku, gđinu. Miladinoviću i izvršen je obračun plaće u otkaznom roku od mjesec dana, sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Pregovarano je sa dužnicima društva radi mogućnosti naplate potraživanja.

Izvršen je upis stvarnog vlasnika pred FINA-om sukladno odredbama Zakona o sprječavanju pranja novca i financiranju terorizma.

Sudu je dostavljen zahtjev za upis adrese elektroničke pošte sukladno čl. 52. stavku 1. Pravilnika o načinu upisa u sudski registar.

V. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Ponajprije treba napomenuti da nedostaju točni knjigovodstveni podaci, pa je imovina stečajnog dužnika utvrđena prvenstveno razgovorom sa prijašnjim zakonskim zastupnikom i uvidom u razne sudske spise.

Naime, stečajni dužnik podnio je dana 16.02.2020. godine kaznenu prijavu (Prilog 1) protiv prijašnje knjigovođe Izidore Krajcer zbog neovlaštenog otuđenja sredstava sa računa stečajnog dužnika na račun društva MOJ KONTO d.o.o. (čiji je osnivač i direktor bila Izidora Krajcer). Uvidom u sudski registar utvrđeno je da je nad društvom MOJ KONTO d.o.o. otvoren i odmah zaključen stečajni postupak još 2017. godine. Bivši zakonski zastupnik navodi da se kod prijašnje knjigovođe nalazi sva prijašnja knjigovodstvena dokumentacija.

Odaslala sam dopis dana 16.07.2020. godine Općinskom državnom odvjetništvu u Pazinu kojim se postavlja upit o dosad provedenom postupku i postavlja imovinskopравни zahtjev u iznosu od 59.155,12 kuna zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od 01.01.2020.

godine do isplate. Ukoliko se utvrde točni datumi otuđenja novca moći se i preciznije postaviti imovinskopravni zahtjev glede tijeka zakonskih zateznih kamata.

Knjigovođa koja je preuzela knjigovodstvo (TREND POREČ d.o.o.) je za predaju financijskih izvještaja za 2019. godinu (Prilog 2) samo preuzela podatke iz prijašnjih godina iz Porezne uprave i FINE.

U bilanci na dan 31.12.2019. godine iskazana je slijedeća imovina (ukupne vrijednosti 31.688,00 kuna):

- potraživanja - 17.056,00 kuna,
- dani zajmovi depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe - 9.132,00 kuna,
- novac u banci i blagajni - 5.500,00 kuna.

U razgovoru sa prijašnjim zakonskim zastupnikom utvrđeno je da imovinu dužnika čine slijedeća potraživanja:

1) POTRAŽIVANJE PREMA IZIDORI KRAJČER

- već je prije spomenuto potraživanje prema bivšoj knjigovođi Izidori Krajcer zbog neovlaštenog otuđenja sredstava sa računa u iznosu od 59.155,12 kuna. Preostaje za vidjeti u kojoj je fazi postupak pokrenut po kaznenoj prijavi i prema tome da li će stečajnom dužniku uopće biti dodijeljen imovinskopravni zahtjev, dakle potraživanje je sporno,
- dužnici je poslana opomena.

2) POTRAŽIVANJE PREMA REDŽEPU RAIMOVIĆU

- izvršen je uvid u spis Općinskog suda u Puli posl.br. Ovr-241/2019 i utvrđeno je da je dana 28.06.2019. godine donijeto Rješenje o ovrši Općinskog suda u Puli posl.br. 20 PU Ovr-241/2019-4 kojim je radi naplate tražbine u iznosu od:
 - 29.834,51 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 10.06.2014. godine do isplate,
 - parničnih troškova u iznosu od 7.238,18 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 31.01.2017. godine do isplate i
 - ovršnih troškova u iznosu od 1.850,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 28.06.2019. godine do isplate

određena ovrha na:

- brodici oznake 405 PU upisana u uložak 405 Očevidnika brodica za gospodarske namjene (pasara, dužina 6,16 m, godina gradnje 1957, materijal drvo, porivni uređaj ugrađeni motor IMT, br. 306910, snage 31 kW),
- brodici oznake 1400 PU upisana u uložak 1400 Očevidnika brodica za gospodarske namjene (brodica model MAESTRAL 500, dužina 4,98 m, godina gradnje 2007, materijal stakloplastika, bez pogona),
- brodici oznake PU 3486 upisana u uložak 3486 Očevidnika brodica za osobne potrebe (pasara, dužina 4,88 m, godina gradnje 2001, materijal drvo, porivni uređaj ugrađeni motor FARYMAN, br. 23KL-0650, snage 2,94 kW).
- dana 06.11.2019. godine održano je ročište za pljenidbu brodica, te je na licu mjesta u lučici Zonki utvrđeno da je jedna brodica potopljena, jedna je "na suhom", dok je treća jedino

ispravna. Iz fotografija brodica (Prilog 4) razvidno je da se radi o brodicama koje su u lošem stanju. Ovrhovoditelj je tvrdio da to nisu te brodice jer na brodicama nema oznaka, pa da se ne može sa sigurnošću utvrditi da li su to zaista te brodice ili ne,

- ovrhovoditelj je pozvan da predloži daljnje ovršne radnje, pa je predložio ovrhu na novom predmetu ovrhe, brodici oznake 1380 PU upisana u uložak 1380 Očevidnika brodica za gospodarske namjene (gajeta, dužina 9 m, godina gradnje 1977, materijal drvo, porivni uređaj ugrađeni motor IVECO br. 806104 broj 771929, snage 90,00 kW). Nije jasno iz kojeg razloga prijedlog za ovrhu nije poslan odmah pri podnošenju prvog prijedloga i na toj brodici, kada je iz Očevidnika bilo razvidno da je ovršenik bio vlasnik navedene brodice još pri podnošenju prvog prijedloga za ovrhu. Povodom tog prijedloga donijeto je Rješenje posl.br. 20 PU Ovr-241/2019-21 dana 26.02.2020. godine, te je ovrhovoditelju određen daljnji trošak u iznosu od 1.250,00 kuna, te je to zadnja ovršna radnja u spisu,
- poslala sam upit odvjetniku Ivici Zeliću, koji je zastupao stečajnog dužnika u tom ovršnom postupku, da li je poslana ovrha na računima Redžepa Raimovića, isti je odgovorio da je od 30.04.2020. godine u mirovini i da upitam bivšeg zakonskog zastupnika. Bivši zakonski zastupnik je naveo da ovrha na računima nije pokušana iz razloga što je imao informaciju da je račun dužnika blokiran. Od Općinskog suda u Puli zatražena je dostava ovjerene preslike Presude Općinskog suda u Puli posl.br. Povrv-555/2014 od 09.03.2017. godine sa pečatima pravomoćnosti i ovršnosti, radi pokretanja ovrhe na računima Redžepa Raimovića,
- u daljnjem tijeku postupka bit će potrebno pokrenuti ovrhu na računima Redžepa Raimovića i provesti pljenidbu brodice, oduzimanje iste i prodaju. Od suda je zatražena dostava presude sa potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti, radi slanja na FINU,
- dužniku je poslana opomena.

3) POTRAŽIVANJE PREMA ZDENKI ĆURČIJA

- uvidom u spis pri Općinskom sudu u Poreču utvrđeno je da je presudom Općinskog suda u Puli, Stalne službe u Poreču posl.br. Povrv-896/2015-12 od 29. lipnja 2017. godine održan na snazi platni nalog iz rješenja o ovrsi javnog bilježnika Anke Poropat Ovr-56/14 od 24.06.2014. godine u dijelu u kojem je tuženici naloženo da tužitelju u roku od 8 dana isplati iznos od 11.856,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 16.04.2013. godine do isplate, kao i da naknadi trošak ovršnog postupka u iznosu od 450,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 24. lipnja 2014. godine do isplate, te trošak parničnog postupka u iznosu od 950,00 kuna,
- drugostupanjskom presudom Županijskog suda u Rijeci posl.br. GŽ-1760/2017-2 od 23. svibnja 2019. godine preinačena je prvostupanjska presuda na način da se odbija zahtjev za isplatom zateznih kamata na troškove ovršnog postupka za razdoblje od 24. lipnja 2014. godine do 28. lipnja 2017. godine, što znači da se kamate na ovršne troškove u iznosu od 450,00 kuna mogu potraživati od 28. lipnja 2017. godine do isplate,
- dužnici je poslana opomena, te je predložila plaćanje glavnice duga i troškova postupka, uz otpis kamata. Glavnica i troškovi ukupno iznose 13.256,00 kuna, a kamate na dan 24.08.2020. godine iznose 7.723,25 kuna (dug bi ukupno iznosio 20.979,25 kuna).

4) POTRAŽIVANJE TEMELJEM SKLOPLJENIH UGOVORA O NADZORU GRADNJE

- od strane bivšeg zakonskog zastupnika dostavljeni su mi Ugovori o stručnom nadzoru gradnje (Prilog , prema kojima je od strane investitora izvršeno djelomično plaćanje, međutim zadnji obrok treba biti izvršen nakon kompletnog dovršetka gradnje, izrade završnog izvješća i ishođenja uporabne dozvole,
- potraživanja bi prema tome, po računima koji bi se tek trebali izdati po dovršetku gradnje, izradi završnog izvješća i ishođenja uporabne dozvole, slijedeća:
 - 400,00 EUR prema društvu R.B.S. d.o.o., Pula, Dalmatinova ulica 4, OIB: 39470958351, temeljem Ugovora o stručnom nadzoru gradnje od 05.02.2018. godine (za kč.br. 894/18, k.o. Diminići),
 - 650,00 EUR prema društvu RAŠKI ZALJEV VILE d.o.o., Pula, Dalmatinova ulica 4, OIB: 26419218715, temeljem Ugovora o stručnom nadzoru gradnje od 05.02.2018. godine (za kč.br. 894/7, k.o. Diminići),
 - 400,00 EUR prema društvu RAŠKI ZALJEV VILE d.o.o., Pula, Dalmatinova ulica 4, OIB: 26419218715, temeljem Ugovora o stručnom nadzoru gradnje od 05.02.2018. godine (za kč.br. 894/1, k.o. Diminići),
 - 350,00 EUR prema društvu RAŠKI ZALJEV VILE d.o.o., Pula, Dalmatinova ulica 4, OIB: 26419218715, temeljem Ugovora o stručnom nadzoru gradnje od 05.02.2018. godine (za kč.br. 895/2, k.o. Diminići),
 - 350,00 EUR prema društvu RAŠKI ZALJEV VILE d.o.o., Pula, Dalmatinova ulica 4, OIB: 26419218715, temeljem Ugovora o stručnom nadzoru gradnje od 05.02.2018. godine (za kč.br. 895/1, k.o. Diminići),
 - 400,00 EUR prema društvu RAŠKI ZALJEV VILE d.o.o., Pula, Dalmatinova ulica 4, OIB: 26419218715, temeljem Ugovora o stručnom nadzoru gradnje od 05.02.2018. godine (za kč.br. 895/3, k.o. Diminići),
- ukupno se radi o iznosu od 2.550,00 EUR u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, što bi po tečaju 1 EUR = 7,4 kune iznosilo otprilike 18.870,00 kuna,
- bivši zakonski zastupnik navodi da je kontaktirao izvođača radova, koji je napomenuo da investitori nisu došli u RH iz Izraela zbog korona virusa. Nakon što dođu pregledat će (prema njegovim navodima dovršene) objekte, potom izvršiti plaćanje i predati zahtjev za uporabnu dozvolu,
- investitorima je poslan dopis da me kontaktiraju radi informacija u kojem je stadiju gradnja i o dogovoru o daljnjim radnjama vezanim za dovođenje preuzetog posla stručnog nadzora gradnje kraju, međutim nisu me kontaktirali.

VI. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

U bilanci na dan 31.12.2019. godine iskazane su slijedeće obveze (ukupne vrijednosti 203.371,00 kuna):

- obveze prema dobavljačima - 73,00 kuna,
- obveze prema zaposlenicima - 183.864,00 kuna,
- obveze za poreze, doprinose i slična davanja - 19.434,00 kuna

Visina prijavljenih tražbina razlikuje se od knjigovodstvenog stanja.

U prvi viši isplatni red prijavljeno je 187.644,97 kuna od čega je priznat iznos od 36.126,63 kuna, a osporen je iznos od 159.983,00 kuna. Osporeni iznos odnosi se na tražbinu bivšeg zakonskog zastupnika, gđina. Miladinovića, za kojeg ne postoji nikakva dokumentacija temeljem koje bi se moglo razaznati na što se potraživanje točno odnosi.

U drugi viši isplatni red prijavljeno je 8.464,66 kuna, sva potraživanja su priznata.

Dakle, ukupno je prijavljen iznos od 196.109,63 kuna, od čega je priznat iznos od 36.126,63 kuna, a osporen je iznos od 159.983,00 kuna.

Nisam zaprimila obavijesti o razlučnim i izlučnim pravima.

Za razdoblje od godine dana trajanja stečaja, tj. od 18.06.2020. godine do 18.06.2021. godine planirani su troškovi stečajnog postupka u iznosu od 8.000,00 kuna i ostale obveze stečajne mase u iznosu od 15.806,23 kuna. Predviđa se da će se kroz navedeno razdoblje od godine dana utvrditi hoće li se potraživanja naplatiti ili ne. Ukoliko i prije isteka navedenog razdoblja utvrdim da potraživanja neće biti naplaćena u tom periodu predložiti ću zaključenje stečajnog postupka, pa kad bude izgledna naplata zatražit ću upis stečajne mase u sudski registar i nastavak postupka (radi smanjenja troškova postupka).

VII. RADNOPRAVNI ODNOSI DUŽNIKA

U vrijeme otvaranja stečajnog postupka kod stečajnog dužnika bio je zaposlen jedan djelatnik, ujedno i zakonski zastupnik, gđin. Miladinović Milan. Po otvaranju stečajnog postupka istom je uručen otkaz ugovora o radu. Dužnik nema ni jednog zaposlenog djelatnika.

VII. POSTUPCI PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA

Pred sudovima se vode u točki V. nabrojani postupci za naplatu potraživanja.

VIII. PRIJEDLOZI ZA DALJNI NASTAVAK POSTUPKA

U daljnjem tijeku postupka trebalo bi naplatiti potraživanja koja stečajni dužnik ima prema trećim osobama.

1) POTRAŽIVANJE PREMA IZIDORI KRAJČER

- naplata ovisi o tome hoće stečajnom dužniku uopće biti dodijeljen imovinskopравни zahtjev, te da li će ista imati imovinu iz koje će biti moguća naplata,
- istoj je poslana opomena, na koju nije odgovorila.

2) POTRAŽIVANJE PREMA REDŽEPU RAIMOVIĆU

- u daljnjem tijeku postupka bit će potrebno pokrenuti ovrhu na računima Redžepa Raimovića i provesti pljenidbu brodice, oduzimanje iste i prodaju. Od suda je zatražena dostava presude sa potvrdom pravomoćnosti i ovršnosti, radi slanja na FINU,
- dužniku je poslana opomena, na koju nije odgovorio.

3) POTRAŽIVANJE PREMA ZDENKI ĆURČIJA

- dužnici je poslana opomena, te je predložila plaćanje glavnice duga i troškova postupka, uz otpis kamata. Glavnica i troškovi ukupno iznose 13.256,00 kuna, a kamate na dan 24.08.2020. godine iznose 7.723,25 kuna (dug bi ukupno iznosio 20.979,25 kuna),
- predlažem da skupština vjerovnika prihvati njen prijedlog.

4) POTRAŽIVANJA TEMELJEM SKLOPLJENIH UGOVORA O NADZORU GRADNJE

- plaćanje bi trebalo biti izvršeno nakon kompletnog dovršetka gradnje, izrade završnog izvješća i ishođenja uporabne dozvole, što ne ovisi o stečajnom dužniku, već o trećim osobama.

Iz svega navedenog razvidno je da je jedino potraživanje koje bi se realno moglo uskoro naplatiti bez daljnjih troškova ono prema Zdenki Ćurčija, i to za iznos od 13.256,00 kuna, koji iznos je predložila dobrovoljno platiti. Ukoliko to ne učini potrebno je pokrenuti ovrhu na računima dužnice pred FINA-om.

IX. ZAKLJUČAK

Obzirom na sve navedeno predlažem:

- da se prihvati izvješće stečajnog upravitelja i odobre poduzete radnje u dosadašnjem tijeku postupka,
- da se donese odluka da se poslovanje dužnika neće nastaviti (jer za to ne postoje uvjeti),
- da se pristupi naplati potraživanja stečajnog dužnika,
- da se prihvati prijedlog Zdenke Ćurčija da plati iznos od 13.256,00 kuna u roku od trideset (30) dana od dana donošenja odluke skupštine vjerovnika, uz otpis kamata, pa da se smatra da je potraživanje otplaćeno u cijelosti.

U Medulinu, 10. rujan 2020. godine

Stečajna upraviteljica
Milena Veljović, univ.spec.iur.